

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN QUỐC OAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 568 /TB-THADS

Quốc Oai, ngày 26 tháng 4 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điểm b, Khoản 2, Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Bản án số 08/2020/KDTM-ST ngày 30 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 66/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 15/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên như sau:

Thửa đất số 452, tờ bản đồ số 03 (nay là thửa đất số 125, tờ bản đồ số 53), diện tích sử dụng 90m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng: Đất ở; Thời hạn sử dụng: Lâu dài và tài sản gắn liền với đất, tại địa chỉ: TDP Du Nghệ, TT Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 239710, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 1697 do UBND huyện Quốc Oai, tỉnh Hà Tây (cũ) cấp ngày 03/12/2007 cho ông Nguyễn Mạnh Hùng, đăng ký sang tên bà Chu Thị Huyền ngày 03/01/2012.

#### 1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị bảo đảm cho hoạt động thẩm định giá;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá;
- Thủ lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố.

2. Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đề nghị cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá.

3. Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 26 tháng 4 năm 2024 đến hết ngày 03 tháng 5 năm 2024.

4. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

**5. Địa chỉ nộp hồ sơ:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội (Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết, đăng ký./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu VT, HSTHA.

  
**CHẤP HÀNH VIÊN**  
**Tạ Văn Mùi**